

A/B NJAL

INDKALDELSE TIL EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLING – ONSDAG DEN 19. APRIL 2023 KL. 18.00

Bestyrelsen for A/B Njal indkalder herved til ekstraordinær generalforsamling til afholdelse i Kulturhuset Islands Brygge, lokale: Lysthuset:

ONSDAG DEN 19. APRIL 2023 KL. 18.00

Med følgende:

DAGSORDEN:

1. Valg af dirigent og referent.
2. Bestyrelsens redegørelse for beslutningen af 5. januar 2023 om at ekskludere Jesper Schleiss og samtidig bringe hans brugsret til lejligheden Egilsgade 52, 5. th. til ophør.
3. Jesper Schleiss' redegørelse for sine indsigelser mod bestyrelsens eksklusionsbeslutning.
4. Afstemning om bestyrelsens enstemmige beslutning den 5. januar 2023 om eksklusion af andelshaver Jesper Schleiss af andelsboligforeningen, jf. vedtægtens § 20, stk. 1 litra D) og F).

Bestyrelsen har enstemmigt på bestyrelsesmøde den 5. januar 2023 besluttet at ekskludere Jesper Schleiss af foreningen i henhold til foreningens vedtægt § 20, stk. 1 litra D) og F), jf. lejelovens § 182, stk. 1 nr. 13). Beslutningen er truffet, idet det er bestyrelsens vurdering, at Jesper Schleiss uberettiget har overtaget brugsretten til andelslejligheden Egilsgade 52, 5. th., 2300 København S ved et proforma bytte med tidligere andelshaver Flemming Wendelboe. Jesper Schleiss har byttet sin andelsbolig, Palermovej 21, st. th., med andelsboligen Egilsgade 52, 5. th.

Jesper Schleiss har ønsket at få bestyrelsens afgørelse af 5. januar 2023 forelagt for generalforsamlingen som foreningens øverste myndighed. Derfor vil Jesper Schleiss på generalforsamlingen få mulighed for at forelægge sin version af sagen.

Bilag 1: Bestyrelsens redegørelse om sagen.

Bilag 2: Fuldmagt.

oooOOOooo

Foreningens medlemmer opfordres til at give møde til generalforsamlingen.

I henhold til vedtægtens § 23 har hver andel én stemme. Er du forhindret i at være til stede, kan du give skriftlig fuldmagt til et myndigt husstandsmedlem eller et andet medlem af foreningen til at stemme på dine vegne.

Med venlig hilsen

Bestyrelsen