



\*. september 2023

Bestyrelsen i AB Njal indkalder i overensstemmelse med foreningens vedtægter § 22 og § 23 til ordinær generalforsamling:

**Mandag den 9. oktober 2023, kl. 18.30**

(indskrivning fra kl. 18.00)

**i Kulturhuset Islands Brygge**

---

**Dagsorden:**

1. Valg af dirigent og referent
2. Bestyrelsens beretning
3. Forelæggelse og godkendelse af årsrapport for 2022/23
  - a) Bestyrelsen foreslår ny andelskrone på kr. 17.000 pr. m<sup>2</sup>
4. Forelæggelse og godkendelse af drifts- og likviditetsbudget for 2023/24
  - a) Bestyrelsen indstiller uændret boligafgift på kr. 53,82 pr. m<sup>2</sup> pr. md.
  - b) Bestyrelsen indstiller nedsættelse af gebyr til Bryggenet fra kr. 60 til kr. 20.
5. Forslag  
Andenbehandling af bestyrelsens forslag om "Ændringer af vedtægternes § 11.2", som blev vedtaget på ordinær generalforsamling den 28. november 2022.
6. Valg af bestyrelsen
  - Formand Conni Madsen er på valg for 1 år – modtager genvalg
  - Bestyrelsesmedlem Ronnie Fibæk Hansen er på valg for 2 år – modtager ikke genvalg
  - Bestyrelsesmedlem Bent Ottosen er på valg for 2 år – modtager genvalg
  - Bestyrelsesmedlem Camilla Schaufuss er på valg for 2 år – modtager ikke genvalg
  - Bestyrelsen indstiller Nicolai Østby Christensen
  - Bestyrelsesmedlem Mette Belling Skov er ikke på valg
  - Bestyrelsesmedlem Nicoline Hjorth Mikkelsen er ikke på valg
  - Bestyrelsesmedlem Nicoline Suadicanì er ikke på valg
  - Valg af 1. og 2. suppleant for 1 år
7. Eventuelt – forslag under dette punkt kan ikke sættes til afstemning